

**ZARZĄDZENIE NR 175/2020  
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

**z dnia 23 stycznia 2020 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych stanowiących  
mieszkaniowy zasób Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 8 i 21 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 poz. 1182 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2, pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnych (Dz. U. 2019 poz. 506) oraz zasad polityki czynszowej Gminy Miejsce Piastowe określonych w Uchwale nr LI/332/2018 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miejsce Piastowe na lata z 2018-2022 (Dz. U. Woj. Podkarpackiego z dnia 10 kwietnia 2018r. poz. 1703), zarządza, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości 8,00 zł dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Miejsce Piastowe.

2. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości 1,75 zł dla lokalu socjalnego stanowiącego mieszkaniowy zasób Gminy Miejsce Piastowe.

3. Rzeczywistą stawkę czynszu dla lokali, o których mowa w ust. 1 wylicza się na podstawie stawki bazowej oraz czynników obniżających wartość użytkową lokalu określonych w Uchwale Nr LI/332/2018 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 28 marca 2018 roku w sprawie uchwalenia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Miejsce Piastowe na lata z 2018-2022.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Miejsce Piastowe nr 237/05 z dnia 15 września 2005 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA  
*mgr Dariusz Chilik*