

ZARZĄDZENIE Nr 107/2019
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 12 sierpnia 2019 r.

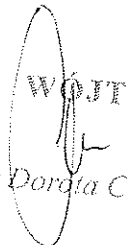
**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału ½ części w prawie własności
nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej współwłasność
Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/294/2017 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 26 października 2017 r. w sprawie zgody na sprzedaż udziału wynoszącego ½ części własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność gminy Miejsce Piastowe, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, udział ½ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Widacz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 569 o powierzchni 0,7406 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00052157/7, stanowiącej współwłasność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Dorota Chilik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

- 1) Udział ½ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Widacz oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 569 o powierzchni 0,7406 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00052157/7, stanowiącej współwłasność Gminy Miejsce Piastowe.
Teren działki nr 569 jest płaski, w całości pokryty trawą, z niewielkim rowem wzdłuż północno-wschodniej granicy. Kształt działki regularny, wydłużony, czworokątny. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W centralnej części działki przy południowo-zachodniej granicy usytuowany jest słup elektroenergetyczny z linią napowietrzną przecinającą teren działki w kierunku z północy na południe. Wzdłuż zachodniej granicy teren działki przecina sieć elektroenergetyczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, nieruchomości gruntowe niezabudowane, rów melioracyjny oraz droga publiczna. W dalszym otoczeniu zlokalizowane są nieruchomości rolne i tory kolejowe. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.
- 2) Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe „Widacz 1” uchwalonym Uchwałą Nr X/88/07 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 31 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2007 r. Nr 84, poz. 1924), część działki o powierzchni około 0,0569 ha położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, około 0,0638 ha w terenach oznaczonych symbolem WS i Zn – tereny wód powierzchniowych i zieleni niskiej nieurządzonej. Pozostała część działki leży w terenach nieposiadających planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15.12.2000 r. leży w terenach rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Nieruchomość wykorzystywana jest zgodnie z przeznaczeniem.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od 14.08.2019 r. do 04.09.2019 r.
- 10) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - **upływa z dniem 26 września 2019 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

WÓJTA

mgr Dorota Chilik