

ZARZADZENIE Nr 63/2019
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 7 maja 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału ½ części w prawie własności
nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej współwłasność
Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 5 pkt 1 i § 6 ust. 3 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, udział ½ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Rogi oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 2850 o powierzchni 0,48 ha i nr 2902 o powierzchni 0,50 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00059628/9, stanowiącej współwłasność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

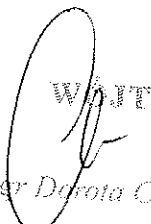
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Dorota Chilik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

- 1) Udział $\frac{1}{2}$ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Rogi oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 2850 o powierzchni 0,48 ha, nr 2902 o powierzchni 0,50 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00059628/9, stanowiącej współwłasność Gminy Miejsce Piastowe.
Teren działki nr 2850 jest lekko pochyły w kierunku północnym, częściowo uprawiany, a w części pokryty trawą. Kształt działki regularny zbliżony do kształtu litery L. Dojazd do działki odbywa się drogą gminną gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne oraz drogi gruntowe. W dalszym otoczeniu zlokalizowane są nieruchomości rolne i leśne. Teren działki nr 2902 jest lekko pochyły w kierunku północno-zachodnim z niewielką skarpią wzdłuż północno-wschodniej części granicy, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny zbliżony do trapezu. Dojazd do działki odbywa się drogą gminną gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne oraz droga gruntowa. W dalszym otoczeniu zlokalizowane są nieruchomości rolne i leśne.
- 2) Nieruchomość położona jest w terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe, zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15.12.2000 r. z późn. zm., działki nr 2850 i 2902 położone są w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 9 500,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od 15.05.2019 r. do 05.06.2019 r.
- 10) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) - **upływa z dniem 27 czerwca 2019 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.


mgr Dorota Chilik