

**UCHWAŁA Nr LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia marca 2018 r.

w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Zagórz

Na podstawie art. 10 ust. 2, art. 18 ust. 2 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.), art. 216 ust. 2 pkt 5 i art. 220 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077) uchwała się, co następuje:

§ 1. Gmina Miejsce Piastowe udzieli w 2018 roku pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Gminy Zagórz w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) na wykonanie w 2018 roku zadania inwestycyjnego pn. "Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Zagórz".

§ 2. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej, przeznaczenie i zasady rozliczenia środków, określone zostaną w umowie zawartej pomiędzy Gminą Miejsce Piastowe a Gminą Zagórz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Pod względem
formalno - prawnym
nie budzi zastrzeżeń*


RADCA PRAWNY
Marcin Ślusarczyk
Rz - K - 387

Uzasadnienie

do uchwały o zmianie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Gminy Zagórz

Na podstawie Uchwały Nr XIX/130/2016 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 14 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia w sprawie określenia zasad współpracy jednostek samorządu terytorialnego zlokalizowanych wzdłuż przebiegu linii kolejowej nr 108 i Województwa Podkarpackiego w zakresie realizacji inwestycji przy infrastrukturze kolejowej w ramach projektu pn. „Wojewódzki Fundusz Kolejowy”, Gmina Miejsce Piastowe udzieli w roku 2018 pomocy finansowej dla Gminy Zagórz na zadanie pn. „Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych w Zagórz”.
Zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Z UP WOJTA
S. Ciw
mgr Stanisława Gawlik
Zastępcza Wójta

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 2018 r.

w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 130) w związku z art. 12 § 1, § 2, § 3, §11, § 12 i § 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2017 r. poz. 15 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustala ich numery i granice oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Tracą moc uchwały:

- 1) Nr XXIX/210/12 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 27 grudnia 2012 r. w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 136),
- 2) Nr XLIII/328/14 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 5 marca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r. poz. 1129),
- 3) Nr XLIX/366/2014 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 24 września 2014 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2014 r. poz. 2589),
- 4) Nr VIII/52/2015 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 22 lipca 2015 r. zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2015 r. poz. 2425).

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Od uchwały wyborcom, w liczbie co najmniej 15, przysługuje prawo wniesienia skargi do Komisarza Wyborczego w Krośnie w terminie 5 dni od daty jej podania do publicznej wiadomości.

*Pod względem
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń*


RADCA PRAWNY
Marcin Szusarczyk
Rz - K - 387

Załącznik do Uchwały Nr LI/.../2018

Rady Gminy Miejsce Piastowe

z dnia.....2018 r.

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania	Siedziba obwodowej komisji wyborczej
1	Sołectwo Głowienka	Dom Ludowy w Głowience
2	Sołectwo Łęczany	Szkoła Podstawowa im. Tadeusza Kościuszki w Łęczanach
3	Sołectwo Miejsce Piastowe	Szkoła Podstawowa im. Tytusa Trzecieckiego w Miejscu Piastowym
4	Sołectwo Niżna Łąka	Dom Ludowy w Niżnej Łące
5	Sołectwo Rogi	Dom Ludowy w Rogach
6	Sołectwo Targowiska	Szkoła Podstawowa im. Św. Jana Kantego w Targowiskach
7	Sołectwo Widacz	Dom Ludowy w Widaczu
8	Sołectwo Wrocanka	Dom Ludowy we Wrocance
9	Sołectwo Zalesie	Dom Ludowy w Zalesiu

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych

Konieczność podjęcia uchwały w sprawie podziału Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów i granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych wynika z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu zwiększenia udziału obywateli w procesie wybierania, funkcjonowania i kontrolowania niektórych organów publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 130) oraz art. 12 ust. 1-3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Kodeks wyborczy (Dz. U. z 2017 r. poz. 15 z późn.zm.), na podstawie którego rada gminy zobowiązana została do dokonania podziału gminy na stałe obwody głosowania w terminie 1 miesiąca od dnia podziału gminy na okręgi wyborcze – podział gminy na okręgi wyborcze dokonany został uchwałą Rady Gminy Miejsce Piastowe Nr L/323/2018 w dniu 2 marca 2018 r.

Obwody głosowania tworzy się w celu przeprowadzania głosowania w wyborach powszechnych oraz w wyborach uzupełniających przeprowadzanych w trakcie kadencji organów przedstawicielskich. Obwód głosowania stanowi obszar działania obwodowej komisji wyborczej przeprowadzającej głosowanie w jednym lokalu wyborczym.

W proponowanym podziale Gminy Miejsce Piastowe na obwody głosowania utrzymano zasadę wynikającą z art. 12 § 3 Kodeksu wyborczego, że o wielkości obwodu głosowania decyduje liczba mieszkańców nim objęta – stały obwód głosowania powinien obejmować od 500 do 4000 mieszkańców. W przypadkach uzasadnionych miejscowymi warunkami obwód może obejmować mniejszą liczbę mieszkańców.

W projekcie uchwały zaproponowano ustalenie 9 stałych obwodów głosowania, które obejmują swym zasięgiem poszczególne sołectwa gminy. Obwody głosowania utworzone dla 7 sołectw spełniają ogólną normę dotyczącą liczby mieszkańców nim objętych. W przypadku obwodu głosowania w Niżnej Łące i Zalesiu liczba ich mieszkańców jest mniejsza od ogólnej normy, jednakże utworzenie obwodów głosowania w tych miejscowościach uzasadnione jest oczekiwaniami ich mieszkańców, chęcią zapewnienia łatwiejszego dostępu do siedzib obwodowych komisji wyborczych oraz dotychczasową praktyką w tym zakresie.

Relacje między obwodami głosowania a okręgami wyborczymi przedstawiają się następująco:

- 1) obwód nr 1 – obejmuje okręg wyborczy nr 1 i nr 2 (Sołectwo Głowienka);
- 2) obwód nr 2 – obejmuje okręg wyborczy nr 3 i nr 4 (Sołectwo Łężany);
- 3) obwód nr 3 – obejmuje okręg wyborczy nr 5 i nr 6 (Sołectwo Miejsce Piastowe);
- 4) obwód nr 4 – obejmuje część okręgu wyborczego nr 8 (Sołectwo Niżna Łąka);
- 5) obwód nr 5 – obejmuje okręg wyborczy nr 9, nr 10 i nr 11 (Sołectwo Rogi);
- 6) obwód nr 6 – obejmuje część okręgu wyborczego nr 12 oraz okręg wyborczy nr 13 i nr 14 (Sołectwo Targowiska);
- 7) obwód nr 7 – obejmuje okręg wyborczy nr 15 (Sołectwo Widacz);
- 8) obwód nr 8 – obejmuje okręg wyborczy nr 7 oraz część okręgu wyborczego nr 8 (Sołectwo Wrocanka);
- 9) obwód nr 9 – obejmuje część okręgu wyborczego nr 12 (Sołectwo Zalesie).

Przepis art. 12 § 11 Kodeksu wyborczego ustanawia obowiązek określenia w uchwałach o podziale gminy na stałe obwody głosowania siedzib obwodowych komisji wyborczych. Proponując lokale na siedziby obwodowych komisji wyborczych starano się je wyznaczyć w miejscach zapewniających wyborcom łatwy do nich dostęp. Uwzględniono również dyspozycję art. 186 § 1 Kodeksu wyborczego, który zobowiązuje gminę do wyznaczenia

odpowiedniej liczby siedzib obwodowych komisji wyborczych w budynkach dostosowanych do potrzeb wyborców niepełnosprawnych.

Proponowany podział Gminy Miejsce Piastowe na stałe obwody głosowania będzie miał zastosowanie do wyborów Sejmu RP i Senatu RP, Prezydenta RP, do Parlamentu Europejskiego w RP, do organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego i wyborów wójta.


WÓJT
mgr Marek Klara

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 2018 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach, dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki nad dzieckiem i maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie w tym Żłobku oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 58 ust. 1 i art. 59 ust. 2 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2016 r. poz. 157 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wysokość opłaty za pobyt dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach, zwanym dalej Żłobkiem, w wymiarze do 10 godzin dziennie wynosi miesięcznie ... zł (słownie:).

2. W przypadku dzieci przyjętych do Żłobka po 15-tym dniu danego miesiąca kalendarzowego wysokość opłaty za pobyt dziecka w Żłobku za ten miesiąc wynosi 50% opłaty miesięcznej, o której mowa w ust. 1.

3. Ustala się wysokość dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki nad dzieckiem w Żłobku ponad 10 godzin dziennie na kwotę ... zł (słownie:) za każdą rozpoczętą godzinę pobytu dziecka w Żłobku w danym dniu.

§ 2. Ustala się maksymalną wysokość opłaty za wyżywienie dziecka w Żłobku na kwotę ... zł (słownie:.....) dziennie.

§ 3. Jeżeli do Żłobka uczęszcza równocześnie dwoje lub więcej dzieci z tej samej rodziny, wysokość opłaty za pobyt każdego dziecka w Żłobku wynosi 75% kwoty, o której mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 5. Traci moc uchwała Nr X/71/2015 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 17 września 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach, dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki nad dzieckiem i maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie w tym Żłobku oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2015 r. poz. 2867).

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2018 r.

*Pod względem
formalno - prawnym
nie budzi zastrzeżeń*

RADCA PRAWNY
Agnieszka Mercik-Meier
Agnieszka Mercik-Meier
Rz-K-317

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach, dodatkowej opłaty za wydłużony wymiar opieki nad dzieckiem i maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie w tym Żłobku oraz warunków zwolnienia od ponoszenia tych opłat

Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z konieczności dostosowania wysokości pobieranych opłat związanych z pobytem dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach do aktualnej wysokości kosztów związanych z korzystaniem z usług Żłobka.

W/w uchwała obowiązywała w niezmienionym kształcie od chwili jej wejścia w życie tj. od 1 grudnia 2015 r., stąd też uzasadniona jest konieczność zaktualizowania jej postanowień.

Na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3, wysokość opłaty oraz opłaty dodatkowej za pobyt dziecka w żłobku lub klubie dziecięcym utworzonym przez jednostki samorządu terytorialnego albo u dziennego opiekuna zatrudnionego przez jednostki samorządu terytorialnego oraz maksymalną wysokość opłaty za wyżywienie ustalają, w drodze uchwały, odpowiednio rada gminy, rada powiatu lub sejmik województwa. Z kolei art. 59 ust. 2 wymienionej ustawy stanowi, że rada gminy, rada powiatu lub sejmik województwa mogą określić, w drodze uchwały, warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od ponoszenia opłat.

Zgodnie z orzecnictwem sądów administracyjnych, opłata za pobyt dziecka w żłobku może być ustalona ryczałtowo – jako opłata stała miesięczna – bez rozbicia na poszczególne składniki, jak też bez względu na czas pobytu dziecka w żłobku. Opłata ta może być tak skalkulowana, by w pewnym stopniu uwzględniać również tzw. gotowość żłobka do świadczenia usług. W przypadku ustalenia opłaty za pobyt dziecka w żłobku jako opłaty ryczałtowej, konieczne jest przedstawienie wyliczenia kosztów pobytu dziecka w żłobku składających się na przedmiotową opłatę (por. wyroki NSA w Warszawie z dnia: 04.03.2014 r., sygn. akt I OSK 2868/13; 31.01.2014 r., sygn. akt I OSK 2580/13, 23.08.2013 r., sygn. akt I OSK 943/13; 23.08.2013 r. sygn. akt I OSK 896/13).

Z up. WÓJTA
Stasiaw
mgr Stanisława Gawlik
Zastępca Wójta

Kalkulację pełnego kosztu pobytu dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach przedstawia poniższa tabela:

Kalkulacja pełnego kosztu pobytu dziecka w Gminnym Żłobku związana z zapewnieniem mu świadczeń opiekuńczych, pielęgnacyjnych i edukacyjnych			
Rodzaj kosztów	rocznie	miesięcznie ogółem	miesięcznie/ 1 dziecko
Wynagrodzenia osobowe pracowników i pochodne od wynagrodzeń	349 745,00 zł	29 145,42 zł	971,51 zł
Zakup energii	20 000,00 zł	1 666,67 zł	55,56 zł
Odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	10 079,00 zł	839,92 zł	28,00 zł
Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	1 500,00 zł	125,00 zł	4,17 zł
Zakup materiałów i wyposażenia	20 000,00 zł	1 666,67 zł	55,56 zł
Zakup usług remontowych	1 000,00 zł	83,33 zł	2,78 zł
Zakup usług zdrowotnych	1 000,00 zł	83,33 zł	2,78 zł
Zakup usług pozostałych	3 000,00 zł	250,00 zł	8,33 zł
Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	600,00 zł	50,00 zł	1,67 zł
Podróże służbowe krajowe	1 100,00 zł	91,67 zł	3,06 zł
Ubezpieczenia różne	1 200,00 zł	100,00 zł	3,33 zł
Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 500,00 zł	125,00 zł	4,17 zł
KOSZTY OGÓŁEM	410 724,00 zł	34 227,00 zł	1 140,90 zł

Założenia jakie zostały przyjęte do kalkulacji:

- 1) liczba dzieci w żłobku – 30;
- 2) liczba etatów – 9 (dyrektor, pielęgniarka 1 etat, kucharz 1 etat, intendent 1 etat, sprzątaczką 1 etat, opiekun do dzieci 4 etaty);
- 3) czas pobytu dziecka w przedszkolu – 10 godz. dziennie;

Kalkulacja nie uwzględnia wpłat rodziców za wyżywienie, ponieważ taka sama kwota wystąpi również po stronie wydatków.

Kalkulacja kosztów wyżywienia dziecka w Gminnym Żłobku im. Matki Anny Kaworek w Łęczanach opracowana została zgodnie z wymaganiami dla danej grupy wiekowej, wynikającymi z aktualnych norm żywienia dla populacji polskiej, opracowanych przez Instytut Żywności i Żywienia im. prof. dra med. Aleksandra Szczygła w Warszawie.

Kalkulacja kosztów wyżywienia dziecka w Żłobku Gminnym w Łęczanach wg dziennych racji pokarmowych wyrażonych w produktach					
Lp.	Produkty	Norma dzienna(g)	Ilość(g)	Cena za kg(zł)	Koszt(zł)
1	Produkty zbożowe	140			
2	Pieczywo		100	3	0,30 zł
3	Mąka, makarony		15	8,49	0,13 zł
4	Kasze		20	6,9	0,14 zł
5	Mleko i jego przetwory	800			
6	Mleko		600	2,05	1,23 zł
7	Ser żółty		3	17	0,05 zł
8	Twaróg		40	13	0,52 zł
9	Masło i śmietana	30			
10	Masło		15	27	0,41 zł
11	Śmietana		15	8	0,12 zł
12	Inne tłuszcze	5	5	6,5	0,03 zł
13	Jajka	50	50	14,4	0,72 zł
14	Ziemniaki	200	150	0,8	0,12 zł
15	Mięso, wędliny, ryby	70			
16	Mięso		55	35	1,93 zł
17	Wędliny		15	20	0,30 zł
18	Warzywa i owoce z wit. C, pomidory	230			
19	Warzywa kapustne		40	3,3	0,13 zł
20	Pomidory		140	5,5	0,77 zł
21	Owoce		50	4,06	0,20 zł
22	Warzywa z karotenem	130	130	1,3	0,17 zł
23	Inne warzywa i owoce	230			
24	Warzywa		110	2,4	0,25 zł
25	Owoce		218	4,4	0,96 zł
26	Owoce suszone		2	18,5	0,04 zł
27	Warzywa strączkowe	3	3	8,87	0,03 zł
28	Cukier i słodycze	40	40	2,4	0,10 zł
29	Kompot	150	150	2,5	0,38 zł
WYSOKOŚĆ STAWKI ŻYWIENIOWEJ					9,00 zł

Propozycje opłat:

I. Opłata za pobyt: - zł/miesięcznie:

- 1) 285 zł (25% pełnego kosztu pobytu) lub
- 2) 228 zł (20% pełnego kosztu pobytu) lub
- 3) 171 zł (15% pełnego kosztu pobytu).

II. Opłata dodatkowa – 15 zł/za każdą rozpoczętą godzinę pobytu dziecka w żłobku ponad 10 godzin w danym dniu.

III. Maksymalna wysokość opłaty za wyżywienie – 9 zł/na dzień.

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 2018 r.

w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3 lit. b w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 z późn. zm.), po uzyskaniu opinii władz statutowych związków zawodowych uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe w wysokości 22 godzin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXII/147/12 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2012 r. poz. 1071).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2018 r.

*Pod względem
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń*

RADCA PRAWNY
Agnieszka Mercik-Meier
Agnieszka Mercik-Meier
Rz-K-317

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe

Konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały wynika z wejścia w życie z dniem 1 stycznia 2018 r. ustawy z dnia 27 października 2017 r. o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2203), która wprowadziła zmiany m.in. w ustawie z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 z późn. zm.).

Nowelizacji uległ m.in. art. 42 ust. 7 pkt 3 Karty Nauczyciela zgodnie z którym organ prowadzący szkołę określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć:

a) nauczycieli szkół niewymienionych w ust. 3, nauczycieli szkół, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1a, nauczycieli prowadzących kształcenie w formie zaocznej, nauczycieli kolegiów pracowników służb społecznych, nauczycieli kształcenia na odległość, bibliotekarzy bibliotek pedagogicznych oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w formie zaocznej i w kształceniu na odległość,

b) pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych, z wyjątkiem nauczycieli zatrudnionych w poradniach psychologiczno-pedagogicznych, z tym że wymiar ten nie może przekraczać 22 godzin.

Powyższa nowelizacja Karty Nauczyciela wejdzie w życie z dniem 1 września 2018 r.

W rezultacie Gmina Miejsce Piastowe jest na nowo zobligowana ustalić tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, dla których jest organem prowadzącym, albowiem obecnie ustalone dla w/w specjalistów pensum wynosi 30 godzin. W myśl zaś nowych przepisów wymiar ten nie może przekraczać 22 godzin tygodniowo.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisława Gawlik
Zastępca Wójta

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 2018 r.

w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek w realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe oraz przyznawania zwolnień od obowiązku realizacji tych zajęć

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 42 ust. 6 i ust. 7 pkt 2 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 z późn. zm.), po uzyskaniu opinii władz statutowych związków zawodowych uchwała się, co następuje:

§ 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o uczniu rozumie się przez to również dzieci uczęszczające do oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych oraz innych form wychowania przedszkolnego.

§ 2. 1. Dyrektorom i wicedyrektorom szkół, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe, obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 z późn. zm.) do następującej wysokości:

1) dla dyrektora szkoły liczącej:

- a) do 100 uczniów – 10 godzin,
- b) powyżej 100 uczniów do 180 uczniów – 7 godzin,
- c) powyżej 180 uczniów do 260 uczniów – 5 godzin,
- d) powyżej 260 uczniów do 400 uczniów – 3 godziny;

2) dla wicedyrektora szkoły liczącej:

- a) do 100 uczniów – 16 godzin,
- b) powyżej 100 uczniów do 180 uczniów – 13 godzin,
- c) powyżej 180 uczniów do 260 uczniów – 12 godzin,
- d) powyżej 260 uczniów do 400 uczniów – 10 godzin,
- e) powyżej 400 uczniów – 8 godzin.

2. Przyznaje się dyrektorowi szkoły, liczącej powyżej 400 uczniów, dla której organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe, zwolnienie od obowiązku realizacji zajęć, o których mowa w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2017 r. poz. 1189 z późn. zm.).

3. Wymiar godzin zajęć ustalony zgodnie z ust. 1 i 2 ma zastosowanie również do nauczycieli, którzy obowiązki kierownicze pełnią w zastępstwie nauczycieli, którym powierzono stanowisko kierownicze, z tym że obowiązuje on tych nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo, a ustaje z końcem miesiąca, w którym nauczyciel zaprzestał pełnić tę funkcję.

*Pod względem
formalno - prawnym
nie budzi zastrzeżeń*

RADCA PRAWNY
Agnieszka Mercik-Meier
Rz - K - 317

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXII/146/12 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 26 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek w realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2012 r. poz. 1070).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i wchodzi w życie z dniem 1 września 2018 r.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie określenia zasad udzielania i rozmiaru obniżek w realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miejsce Piastowe oraz przyznawania zwolnień od obowiązku realizacji tych zajęć

Podjęcie przedmiotowej uchwały wynika z konieczności dostosowania jej postanowień do aktualnej sytuacji faktycznej i prawnej w jakiej znajdują się obecnie szkoły prowadzone przez Gminę Miejsce Piastowe.

Z up. WÓJTA
S. Gawlik
mgr Stanisława Gawlik
Zastępca Wójta

**UCHWAŁA NR LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 2018 r.

**w sprawie Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejsce Piastowe
na lata 2018-2022**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejsce Piastowe na lata 2018-2022, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

*Pod względem
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń*


RADCA PRAWNY
Mariusz Ślusarczyk
Rz - K - 387

Załącznik do Uchwały Nr LI/.../2018

Rady Gminy Miejsce Piastowe

z dnia.....2018 r.

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Ilekroć w Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Miejsce Piastowe na lata 2018-2022 jest mowa o:

- 1) zasobie – należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób Gminy Miejsce Piastowe;
- 2) Gminie – należy przez to rozumieć Gminę Miejsce Piastowe;
- 3) Wójcie – należy przez to rozumieć Wójta Gminy Miejsce Piastowe.

Rozdział 2.

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu Gminy w poszczególnych latach, z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale mieszkaniowe

§ 2. 1. Zasób tworzy 7 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 244,35 m², znajdujących się w budynkach stanowiących własność Gminy:

- 1) w budynku Szkoły Podstawowej im. Tytusa Trzecieckiego w Miejscu Piastowym – 1 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 56 m²,
- 2) w budynku Szkoły Podstawowej im. Stanisławy Grelli we Wrocance:
 - a) 1 lokal mieszkalny o powierzchni 65 m²,
 - b) 1 lokal mieszkalny o powierzchni 22 m²,
- 3) w budynku położonym w Rogach ul. Dworska 211 – 3 lokale socjalne o powierzchni ogółem 60,35 m², składające się z 4 pokoi o łącznej powierzchni 42,35 m² oraz wiatrołapu, korytarza, łazienki i kuchni o łącznej powierzchni 18 m²,
- 4) w budynku położonym w Głowience ul. Pogórze 43 – 1 lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 41 m².

2. Wszystkie lokale tworzące zasób nie wymagają kapitalnych remontów.

3. Wszystkie lokale tworzące zasób wyposażone są w instalacje elektryczną, gazową, centralnego ogrzewania, kanalizacyjną i wodociągową wewnętrzną. Do 4 lokali woda dostarczana jest z sieci wodociągowej, a do lokali znajdujących się w Rogach ul. Dworska 211 – woda dostarczana jest ze studni przy użyciu hydrofora.

4. Z zasobu, o którym mowa w ust. 1 pkt 3 wyodrębnione zostały 3 lokale socjalne, znajdujące się w budynku położonym w Rogach ul. Dworska 211.

5. Planuje się powiększanie zasobu o lokale mieszkalne z przeznaczeniem przede wszystkim na lokale socjalne.

6. Gmina nie przewiduje budowy nowych budynków mieszkalnych w latach 2018-2022.

Rozdział 3.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata

§ 3. 1. Ustala się następujące potrzeby i plan remontów i modernizacji:

- 1) w budynku Szkoły Podstawowej im. Stanisławy Grelli w Wrocance – malowanie lokali – planowany termin realizacji zadania – 2019 r.,
- 2) w budynku położonym w Rogach ul. Dworska 211 – wykonanie przyłącza wodociągowego – planowany termin realizacji zadania – 2022 r.,

2. Na podstawie wyników okresowych przeglądów budynków, prowadzone będą również bieżące remonty i konserwacje.

Rozdział 4.

Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach

§ 4. 1. Gmina nie przewiduje sprzedaży lokali w latach 2018-2022.

2. Ewentualna sprzedaż niektórych lokali uzależniona będzie od zainteresowania najemców ich wykupem i może być dokonana na wniosek najemcy, zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.).

Rozdział 5.

Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

§ 5. 1. Wpływy z czynszów są podstawowym źródłem finansowania i utrzymania budynków. Obecne przychody uzyskiwane z czynszów nie pokrywają w całości kosztów utrzymania zasobu w stanie nie pogorszonym.

2. Polityka czynszowa powinna być kształtowana w taki sposób, aby przychody z czynszu pokrywały co najmniej koszty eksploatacyjne oraz koszty bieżących remontów.

3. Podwyższenie czynszu może być dokonywane:

- 1) nie częściej niż raz w roku, w terminie do końca II półrocza;
- 2) po dokonaniu w lokalu ulepszeń, mających wpływ na wartość użytkową lokalu.

§ 6. 1. Ustala się następujące warunki obniżania czynszu:

- 1) położenie budynku poza terenem zwartej zabudowy – o 10 %;
- 2) brak nasłonecznienia lokalu – o 10 %;
- 3) brak wody z sieci wodociągowej – o 10 %;
- 4) budynki drewniane, o niedocieplonych ścianach – o 10 %.

2. W przypadku zbiegu kilku czynników wpływających na obniżkę czynszu, łączna obniżka z powodów, o których mowa w ust. 1 nie może przekroczyć 30 %.

Rozdział 6.

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład zasobu oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania zasobem w kolejnych latach

§ 7. 1. Lokalami i budynkami wchodzącymi w skład zasobu zarządza Wójt.

2. Zarządzanie lokalami i budynkami wchodzącymi w skład zasobu obejmuje:

- 1) prowadzenie spraw związanych z najmem;
- 2) utrzymywanie lokali i budynków oraz znajdujących się w nich urządzeń w należytym stanie technicznym (konserwacje, naprawy);
- 3) prowadzenie remontów i modernizacji budynków, lokali i znajdujących się w nich urządzeń.

§ 8. W latach 2018-2022 nie przewiduje się zmian w zakresie zarządzania zasobem.

Rozdział 7.
Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach

§ 9. W latach 2018-2022 źródłami finansowania gospodarki mieszkaniowej będą:

- 1) czynsze z lokali mieszkalnych;
- 2) środki finansowe wskazane w budżecie Gminy na dofinansowanie gospodarki mieszkaniowej.

Rozdział 8.

Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład zasobu, a także wydatki inwestycyjne

§ 10. 1. W latach 2018-2022 wysokość wydatków na lokale i budynki wchodzące w skład zasobu przedstawia poniższa tabela:

Rodzaj wydatków	Wysokość wydatków w poszczególnych latach				
	2018	2019	2020	2021	2022
Bieżąca eksploatacja	800	1000	1200	1400	1600
Remonty	-	3000	-	-	-
Modernizacje	-	-	-	-	-
Wydatki inwestycyjne	-	-	-	-	2000
Ogółem	800	4000	1200	1400	3600

2. W latach 2018-2022 nie przewiduje się ponoszenia kosztów zarządu nieruchomościami wspólnymi, ze względu na to, że Gmina nie jest współwłaścicielem takich nieruchomości z innymi podmiotami.

Rozdział 9.

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania zasobem

§ 11. 1. W latach 2018-2022 nie przewiduje się remontów kapitalnych całych budynków, wiążących się z koniecznością wykwaterowania lokatorów do lokali zamiennych na czas trwania remontu. Bieżące remonty prowadzone będą na zasadzie wyłączenia z użytkowania części remontowanego lokalu.

2. Pozyskiwanie lokali socjalnych będzie następowało poprzez adaptację pomieszczeń o przeznaczeniu innym niż mieszkalne – stanowiących własność Gminy.

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejsce Piastowe na lata 2018 - 2022

Zgodnie z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.), rada gminy ma obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, który powinien być opracowany na co najmniej pięć kolejnych lat.

Z up. WOJTA
Stanisława Gawlik
mgr Stanisława Gawlik
Zastępca Wójta

**UCHWAŁA Nr LI/.../2018
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 28 marca 2018 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.), po wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uznaje się skargę wniesioną przez Panią _____ i Pana _____, zawartą w piśmie z dnia 13 grudnia 2017 r., dotyczącą zbadania zgodności z prawem działań Wójta Gminy Miejsce Piastowe związanych z budową sieci wodociągowej w miejscowości Widacz, za bezzasadną.

2. Uzasadnienie rozstrzygnięcia, o którym mowa w ust. 1, stanowi opinia Komisji Rewizyjnej z dnia 12 marca 2018 r., stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Pod względem
formalno-prawnym
nie budzi zastrzeżeń*

KANCELARIA PRAWNY
Milena - Duda
Agnieszka Mercik-Meier
Rz-K-317

Opinia Komisji Rewizyjnej

z dnia 12 marca 2018 r.

**w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Miejsce Piastowe z dnia 13.12.2017 r.,
wniesionej przez Panią _____ i Pana _____**

Na podstawie uchwały Nr XLVII/308/2017 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 27 grudnia 2017 r. w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej przeprowadzenia kontroli problemowej, Komisja Rewizyjna zbadała znajdujące się w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe dokumenty dotyczące sprawy budowy sieci wodociągowej w miejscowości Widacz, poruszonej w w/w skardze oraz uzyskała dodatkowe wyjaśnienia od Pani Marii Homy prowadzącej działalność gospodarczą pod firmą USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH I SIECI ZEWNĘTRZNYCH MARIA HOMA oraz od członków Społecznego Komitetu Budowy Wodociągu w Widaczu: Panów _____

_____ oraz od sołtysa Sołectwa Widacz – Pana _____

Na podstawie uzyskanych danych, Komisja Rewizyjna nie stwierdziła naruszenia prawa przez Wójta Gminy Miejsce Piastowe w zakresie sprawy objętej przedmiotową skargą.

Komisja ustaliła, że zarzuty dotyczące wykluczenia Państwa _____ z projektu budowy sieci wodociągowej w miejscowości Widacz nie znajdują oparcia w zgromadzonym w sprawie materiale, albowiem, wbrew temu co twierdzą skarżący, projektant, tj. Pani Maria Homa prowadząca działalność gospodarczą pod firmą USŁUGI PROJEKTOWE W ZAKRESIE INSTALACJI SANITARNYCH I SIECI ZEWNĘTRZNYCH MARIA HOMA, objął projektem sieci wodociągowej wybudowanej w Widaczu nieruchomość stanowiącą własność skarżących (działka nr 637). Przebieg tej sieci pierwotnie został zaprojektowany po działce skarżących, którzy mimo trzykrotnych prób uzgodnienia przebiegu tej sieci po ich działce, kategorycznie i ostatecznie nie wyrazili zgody na umiejscowienie sieci wodociągowej na ich nieruchomości. W efekcie konieczna była zmiana projektu w tym zakresie. Zmiana ta nie wyłączyła jednak skarżącym możliwości przyłączenia się do sieci wodociągowej w przyszłości, albowiem sieć przebiega w niedalekim sąsiedztwie działki skarżących, tj. po drugiej stronie drogi (działki nr 365 i nr 362/1). Istnieje więc techniczna możliwość samodzielnego wykonania przyłącza wodociągowego do sieci, którą wybudowała Gmina Miejsce Piastowe.

Zaznaczyć również należy, że zakresem projektu zleconego do wykonania projektantowi Marii Homa przez Gminę Miejsce Piastowe było objęte tylko i wyłącznie

zaprojektowanie przebiegu sieci wodociągowej w miejscowości Widacz. Projektem tym nie były objęte natomiast przyłącza wodociągowe, których zaprojektowanie i wykonanie należy tylko i wyłącznie do właścicieli nieruchomości zainteresowanych przyłączeniem do sieci wodociągowej.

Dodatkowo wskazuję, że Gmina Miejsce Piastowe nie odpowiada za tworzone przez mieszkańców społeczne komitety budowy wodociągów czy kanalizacji, albowiem powstają one w wyniku oddolnej inicjatywy mieszkańców, nie mają one żadnej podmiotowości, a gmina nie jest dla nich ani organem założycielskim, ani prowadzącym, ani nie jest ich następcą prawnym.

W konkluzji Komisja stwierdza, iż w jej ocenie brak jest podstaw do uznania skargi wniesionej przez Panią i na działalność Wójta Gminy Miejsce Piastowe, zawartej w piśmie z dnia 13.12.2017 r., za zasadną.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

1. Marie Glexer
2. Wiesław Habrat
3. Teresa Dmord
4. Pirgo Piotr
5. _____