

**Zarządzenie Nr 368/2017**  
**Wójta Gminy Miejsce Piastowe**  
**z dnia 24 listopada 2017 r.**


**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność  
Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Vita s.c. Rogi ul. ks. H. Domino 3 lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miejsce Piastowe, objęty wykazem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA  
  
mgr Stanisława Gawlik  
Zastępca Wójta

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu  
w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Niepublicznego Zakładu  
Opieki Zdrowotnej „Vita” s.c., prowadzącego działalność leczniczą**

1. Lokal użytkowy o powierzchni 86 m<sup>2</sup>, położony w Rogach przy ul. ks. H. Domino 3 na działce nr ew. 989.
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 3B”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem MN-U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu lokalu wynosi: 774 zł. (słownie: siedemset siedemdziesiąt cztery złote) + 23% podatek VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

Z up. WÓJTA  
mgr Stanisława Gawlik  
Zastępca Wójta