

**Zarządzenie Nr 367/2017
Wójta Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 24 listopada 2017 r.**


**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność
Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu na okres do 3 lat, w drodze bezprzetargowej na rzecz Waldemara Patli lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Miejsce Piastowe, objęty wykazem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej: Sklep spożywczo – przemysłowy „Karolinka”.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisława Gawlik
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu
w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Waldemara Patli
prowadzącego działalność gospodarczą: Sklep spożywczo-przemysłowy „Karolinka”**

1. Lokal użytkowy o powierzchni 164 m², położony w Rogach przy ul. ks. H. Domino 7 na działce nr ew. 988/2.
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 3B”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U3 tereny zabudowy usługowej.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu lokalu wynosi: 2132 zł. (słownie: dwa tysiące sto trzydzieści dwa złote) + 23% podatek VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

Z upoważnienia

mgr Stanisław Gawlik
Zastępca Wójty