

Zarządzenie Nr 318/2017
Wójta Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 12 maja 2017 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu części nieruchomości gruntowej zabudowanej
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy Pana Stanisława Murdzka, część nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Rogach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 987, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, wraz z częścią lokalu użytkowego znajdującego się na nieruchomości, objętej wykazem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Marek Klara

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu
w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Stanisława Murdzek
prowadzącego działalność gospodarczą: Firma Handlowo-Usługowa „CDR” s.c.**

1. Część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Rogach przy ul. Ks. Henryka Domino 9, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066243/8, a to: część działki nr 987 o powierzchni 900 m², wraz z częścią budynku magazynowego znajdującego się na tej działce, stanowiącego lokal użytkowy o powierzchni 275,90 m².
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 3B”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U3 tereny zabudowy usługowej oraz MN/U tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu nieruchomości wynosi: 1000,00 (jeden tysiąc złotych) + 23% podatku VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

WÓJT

mgr Marek Klara