

Zarządzenie Nr 264/2016
Wójta Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 1 grudnia 2016 r.

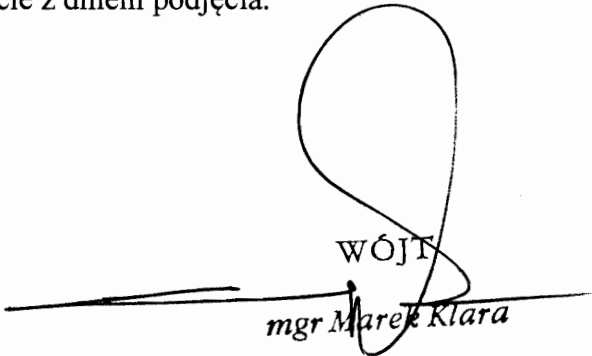
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVIII/183/2016 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 21 października 2016 r. w sprawie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Widacz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 316 o powierzchni 0,1947 ha, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Marek Klara

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

- 1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w miejscowości Widacz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 316 o powierzchni 0,1947 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00075843/0, stanowiąca własność Gminy Miejsce Piastowe. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty wysoką trawą. Kształt działki regularny zbliżony do wydłużonego prostokąta. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową częściowo utwardzoną, łączącą się z drogą publiczną. Bezpośrednie otoczenie działki od zachodu stanowi droga dojazdowa, od północy - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, od pozostałych stron - nieruchomości gruntowe niezabudowane. W dalszym otoczeniu działki zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obiekty handlowo - usługowe oraz użyteczności publicznej. Działka posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej, z dogodnym dostępem do sieci uzbrojenia terenu. Zachodnią część działki wzdłuż granicy przecina projektowana sieć wodociągowa oraz istniejący gazociąg, nie powodując utrudnień w zabudowie działki.
- 2) Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe „Widacz 1” uchwalonym Uchwałą Nr X/88/07 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 31 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2007 r. Nr 84, poz. 1924), część działki nr 316 o powierzchni około. 0,03 ha położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Pozostała część działki leży w terenach nieposiadających planu zagospodarowania przestrzennego, objęta jest zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15.12.2000 r. jako tereny upraw rolnych.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 40 000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od 07.12.2016 r. do 28.12.2016 r.
- 10) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - **upływa z dniem 18 stycznia 2017 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

WÓJT

mgr Marek Klara