

Zarządzenie Nr 250/2016
Wójta Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość gruntową położoną w Miejscu Piastowym, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1434, stanowiącą własność Gminy Miejsce Piastowe, objętą wykazem będącym załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miejscu Piastowym, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych urzędu.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Marek Klara

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu
w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Zbigniewa Szyszlaka
prowadzącego działalność gospodarczą: SKLEP SPOŻYWCZO-PRZEMYSŁOWY
Zbigniew Szyszlak 38-430 Miejsce Piastowe, ul. Cicha**

1. Działka nr 1434 o powierzchni 0,06 ha, położona w Miejscu Piastowym przy ul. Cichej, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00066244/5, stanowiąca własność Gminy Miejsce Piastowe. Działka zabudowana jest pawilonem handlowym niebędącym przedmiotem najmu.
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Miejsce Piastowe 1” przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem UH16 - tereny zabudowy usługowej i handlu.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu nieruchomości wynosi: 900,00 zł (dziewięćset złotych) + 23% podatku VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.


WÓJT
mgr Marek Klara