

Protokół Nr XXVI/2016
sesji Rady Gminy Miejsce Piastowe, odbytej w dniu 15 września 2016 r.,
w sali posiedzeń Rady Gminy im. Franciszka Matusiewicza
w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

1. Otwarcie obrad.

Sesję XXVI otworzył o godz. 9⁰⁰ i prowadził Wiceprzewodniczący Rady Józef Sidor, który powitał radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności, stwierdził prawomocność obrad, zaznaczając, że w sesji uczestniczy 10 radnych. Nieobecni usprawiedliwieni radni: Janusz Lenik, Piotr Pirga, Iwona Pytel, Jerzy Wdowiarz, Wiktor Skwara.

W sesji uczestniczyli:

- Stanisława Gawlik – Zastępca Wójta Gminy,
- Radni – według listy obecności,
- Małgorzata Kochan – Skarbnik Gminy,
- Krzysztof Mercik – Sekretarz Gminy,
- Mariusz Ślusarczyk – Radca prawny,
- Sołtysi – według listy obecności.

Listy w załączeniu do protokołu.

Następnie Wiceprzewodniczący Rady przedstawił porządek obrad XXVI sesji Rady Gminy (jak w załączeniu).

Zastępca Wójta złożyła wniosek o zmianę porządku obrad w punkcie 4 dotyczącą kolejności podejmowania uchwał, aby punkt 2 w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Miejsce Piastowe został przesunięty w miejsce 1, a punkt 1 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV” przesunięty w miejsce 2. (10 głosów – za). Zmieniony porządek obrad został jednogłośnie przyjęty.

Więcej wniosków do porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Rozpatrzenie uwag do protokołów z poprzednich sesji.
3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejsce Piastowe za pierwsze półrocze 2016 r., kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejsce Piastowe oraz przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego gminnego zakładu opieki zdrowotnej za pierwsze półrocze 2016 r.
4. Rozpatrzenie projektów oraz podjęcie uchwał:
 - 1) uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe;
 - 2) uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV”;

- 3) regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Miejsce Piastowe.
5. Interpelacje radnych.
6. Wnioski, zapytania oraz udzielenie na nie odpowiedzi.
7. Zamknięcie obrad.

2. Rozpatrzenie uwag do protokołów z poprzednich sesji.

Radni nie zgłosili uwag do protokołów z XXIII i XXIV sesji Rady Gminy Miejsce Piastowe.

3. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejsce Piastowe za pierwsze półrocze 2016 r., kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Miejsce Piastowe oraz przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego gminnego zakładu opieki zdrowotnej za pierwsze półrocze 2016 r.

Zgodnie z ustawą o finansach publicznych, Wójt Gminy przedstawia Radzie Gminy i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze. Zgodnie z tym zapisem radni otrzymali taką informację wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Miejsce Piastowe za I półrocze 2015 r. wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Rzeszowie stanowią załącznik do protokołu.

Radni nie zgłosili żadnych zastrzeżeń. Wobec braku pytań w tym temacie, Wiceprzewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu obrad.

4. Rozpatrzenie projektów oraz podjęcie uchwał:

1) *Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe.*

Zastępca Wójta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Administracyjne obszary objęte projektem zmiany studium położone są w miejscowości Rogi – linia elektroenergetyczna 110 kV i w Miejscu Piastowym – obszar zabudowy produkcyjnej, na terenie Gminy Miejsce Piastowe. W/w tereny zajmują powierzchnię ok. 19,50 ha – linia elektroenergetyczna i ok. 21,00 ha – obszar zabudowy produkcyjnej. W obszarach zmiany występują grunty rolne oraz leśne. Projekt zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne uzgodnienia właściwych organów i instytucji z wyjątkiem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie – opinia negatywna.

Przewodniczący obrad poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady Gminy.

Radny Radosław Sidor w zastępstwie przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz jako przewodniczący Komisji Edukacji, Zdrowia i Spraw Obywatelskich poinformował, że Komisje na wspólnym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie uchwalenia

zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą w treści, jak w projekcie przedstawionym przez Zastępcę Wójta.

Uchwała Nr XXVI/165/2016 w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym (10 głosów – za). Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

2) *Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV”.*

Zastępca Wójta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Uchwalenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110kV” przewiduje realizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym. Budowa linii 110 kV Nowy Żmigród – Iwonicz jest ujęta na „Liście projektów strategicznych dla infrastruktury energetycznej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020” przyjętej przez Ministra Gospodarki w dniu 28 stycznia 2015 r. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 19,5 ha położony w miejscowości Rogi. W granicach planu wyznacza się następujące tereny o różnym przeznaczeniu tj.: tereny infrastruktury elektroenergetycznej; tereny komunikacji – drogi zbiorcze; tereny komunikacji – drogi wewnętrzne; tereny rolnicze; tereny lasów; tereny wód powierzchniowych. Projekt MPZP „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uzyskał pozytywne uzgodnienia i opinie właściwych organów i instytucji z wyjątkiem negatywnej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie.

Przewodniczący obrad poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady Gminy.

Radny Radosław Sidor w zastępstwie przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz jako przewodniczący Komisji Edukacji, Zdrowia i Spraw Obywatelskich poinformował, że Komisje na wspólnym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV”.

Wobec braku zgłoszeń do dyskusji, Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą w treści, jak w projekcie przedstawionym przez Zastępcę Wójta.

Uchwała Nr XXVI/166/2016 w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 9 – linia elektroenergetyczna 110 kV została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym (10 głosów – za). Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

3) *Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Miejsce Piastowe.*

Zastępca Wójta przedstawiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. Aktualnie na terenie Gminy Miejsce Piastowe obowiązuje Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków

uchwalony Uchwałą Nr XXXIV/252/06 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 31 marca 2006 r. W obecnym czasie zaszła jednak potrzeba uporządkowania i wypracowania nowego Regulaminu, w szczególności z uwagi na zmieniające się orzecznictwo sądów powszechnych, administracyjnych, czy organów nadzoru. Projekt Regulaminu uwzględnia najnowsze stanowiska prezentowane przez organy nadzoru, sądy powszechne, w tym Sąd Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Zmiany w Regulaminie obejmują:

- 1) wyeliminowanie z Regulaminu powtórzeń ustawowych, które nie są konieczne dla zapewnienia czytelności i zrozumienia Regulaminu;
- 2) doprecyzowanie dotychczasowego zakresu przedmiotowego Regulaminu do zakresu enumeratywnie wymienionego w art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków;
- 3) wyeliminowanie z Regulaminu materii, która powinna być uregulowana w umowie o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków zawartej między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług, m.in. w zakresie sposobu i terminu wzajemnych rozliczeń stron, warunków i trybu rozwiązywania umowy z odbiorcą usług.

Przewodniczący obrad poprosił o przedstawienie opinii Komisji Rady Gminy.

Radny Radosław Sidor w zastępstwie przewodniczącego Komisji Budżetowo-Gospodarczej oraz jako przewodniczący Komisji Edukacji, Zdrowia i Spraw Obywatelskich poinformował, że Komisje na wspólnym posiedzeniu pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Miejsce Piastowe.

Głos zabrał pan Władysław Frączek – Sołtys Sołectwa Zalesie, który nawiązując do § 3 punktu 1 projektu uchwały zwrócił się z pytaniem, czym spowodowane jest takie ciśnienie wody wynoszące od 0,05 do 0,6 M.

Radca prawny poinformował, że projekt regulaminu został przesłany do wszystkich gmin przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej. Bo zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków projekt regulaminu przedstawia przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne. I przedsiębiorstwo MPGK taki projekt przesłało. Poinformował, że w tym projekcie nic nie zostało zmienione z wyjątkiem zapisu, że właścicielem sieci wodociągowo-kanalizacyjnej jest gmina i że wybudowana sieć została przekazana w zarząd MPGK Krosno. Następnie stwierdził, że w celu sprawdzenia, porówna to z projektem, który został przesłany przez MPGK oraz skontaktuje się z osobą zajmującą się sprawami wodociągów w MPGK, by nie było żadnych wątpliwości.

Głos zabrał radny Szymon Węgrzyn, który złożył wniosek do Wiceprzewodniczącego Rady o ogłoszenie kilkuminutowej przerwy w obradach. W wyniku głosowania wniosek został jednogłośnie przyjęty (10 głosów – za).

Wiceprzewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę w obradach (9³⁰-9⁴⁵). Po przerwie wznowiono obrady, realizując dalsze punkty porządku obrad.

Radca prawny poinformował, że w czasie przerwy w obradach przeprowadził rozmowę z kierownikiem od wodociągów w MPGK. Kierownik ten wyjaśnił, że takie są warunki techniczne

przy oddaniu do użytku sieci i są one zgodne z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. W związku z tym zapis w § 3 w punkcie 1 został dobrze określony. Poinformował również, że taki sam zapis jest we wszystkich regulaminach, które zostały przesłane do gmin, gdzie MPGK Krosno świadczy usługi.

Ponownie głos zabrał pan Władysław Frączek – Sołtys Sołectwa Zalesie, który stwierdził, że warunki techniczne dotyczące ciśnienia będą skutkowały tym, że woda nie dojdzie na Zalesie.

Wobec braku kolejnych zgłoszeń do dyskusji, Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad uchwałą w treści, jak w projekcie przedstawionym przez Zastępcę Wójta.

Uchwała Nr XXVI/167/2016 w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na terenie Gminy Miejsce Piastowe została przyjęta jednogłośnie w głosowaniu jawnym (10 głosów – za). Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

5. Interpelacje radnych.

Przewodniczący Rady poinformował, że nie wpłynęła żadna interpelacja.

6. Wnioski i zapytania oraz udzielanie na nie odpowiedzi.

Głos zabrał radny Szymon Węgrzyn, który na ręce radnej Powiatu Krośnieńskiego Pani Teresy Sirko złożył podziękowania w imieniu swoim i mieszkańców za naprawienie poboczy dróg powiatowych w miejscowości Niżna Łąka. Następnie poruszył sprawę likwidacji gimnazjów. Dodał, że rodzice dzieci są zaniepokojeni tymi zapowiedziami i obawiają się zlikwidowania również punktu przedszkolnego we Wrocance.

Zastępca Wójta poinformowała, że w obecnej chwili trudno wypowiadać się w sprawie likwidacji gimnazjów, ponieważ żadnych zmian ustawowych w tej sprawie nie ma. To wszystko co słyszymy, to są zapowiedzi medialne. Kiedy ukaże się stosowana ustawa, to wtedy będziemy dyskutować i analizować sprawę.

Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania zgłoszone na posiedzeniu Komisji Rady:

➤ co do podatku od osób fizycznych:

1) rok 2012: zaległość wynosiła 200.064,32 zł,

– osoby fizyczne przedsiębiorcy w egzekucji komorniczej – 95.071,60 zł,

– osoby fizyczne pozostałe – 104.992,72 zł;

Wymiar 2012 r. – 1.931.208,00 zł, zaległość ogółem w stosunku do wymiaru wynosi 10,35%.

2) rok 2013: zaległość wynosiła 254.119,52 zł,

– osoby fizyczne przedsiębiorcy w egzekucji komorniczej – 137.216,68 zł,

– osoby fizyczne pozostałe – 116.902,84 zł,

Wymiar 2013 r. – 1.992,265,00 zł, zaległość w stosunku do wymiaru wynosi 12,75%.

3) rok 2014: zaległość wynosiła 275.497,05 zł,

– osoby fizyczne przedsiębiorcy w egzekucji komorniczej – 161.840,68 zł,

– osoby fizyczne pozostałe – 113.656,37 zł,

Wymiar 2014 r. – 1.990.787,00 zł, zaległość w stosunku do wymiaru wynosi 13,83%.

- 4) rok 2015: zaległość wynosiła 305.383,37 zł,
– osoby fizyczne przedsiębiorcy w egzekucjo komorniczej – 175.932,68 zł,
– osoby fizyczne pozostałe – 129.450,69 zł,

Wymiar 2015 r. – 1.886.963,00 zł, zaległość w stosunku do wymiaru wynosi 16,18%.

➤ co do gospodarowania odpadami komunalnymi:

Poinformowała, że radni w m-cu kwietniu br. otrzymali szczegółową analizę stanu gospodarki odpadami na terenie Gminy Miejsce Piastowe za 2015 rok. Co do informacji o płatnościach za gospodarowanie odpadami komunalnymi za 2016 r., to przedstawia się ona następująco:

- zobowiązanie za 2016 r. – 690.000,00 zł,
- zaległości na 30.06.2016 r. – 55.000,00 zł,
- zaległości na 12.09.2016 r. – 64.000,00 zł,
- wystawione upomnienia na kwotę – 34.000,00 zł,
- wpłata po upomnieniach – 9.000,00 zł,
- wystawione tytuły wykonawcze na kwotę – 28.700,00 zł,
- wpływ z tytułów wykonawczych – 9.500,00 zł.

Głos zabrał radny Piotr Kilarowski, który w imieniu mieszkańców ul. Wspólnej i ul. Ogrodowej w Łęczanach mieszkający wzdłuż potoku „Olszyna” zwrócił się z prośbą o podjęcie działań w celu zlokalizowania źródła, które zanieczyszcza ten potok. Dodał, że w momencie kiedy została wybudowana kanalizacja, potok ten oczyścił się do takiego stanu, że zaczęły w nim pojawiać się rybki, ale od czterech tygodni zamienił się w cuchnące szambo. Wspomniał też, że opodal tego potoku znajduje się gminny żłobek. Przypomniał, że potok należy do spółek wodnych, które powinny go utrzymywać w należytych stanie.

Głos zabrał radny Wiesław Habrat, który zwrócił się z pytaniem w sprawie drogi powiatowej relacji Krosno – Targowiska – Wróblik Szlachecki, czy zostało już podpisane stosowane porozumienie.

Zastępca Wójta udzieliła odpowiedzi:

- Co do drogi powiatowej – Rada Gminy na poprzedniej sesji podjęła uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Krośnieńskiego z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej Krosno – Targowiska – Wróblik Szlachecki”. Po podpisaniu umowy pomiędzy Gminą Miejsce Piastowe a Powiatem Krośnieńskim, w dniu 14.09.2016 r. został złożony wniosek do Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016 – 2019.
- Co do drogi gminnej – Powiat Krośnieński na sesji w dniu 14.09.2015 r. podjął uchwałę o udzieleniu pomocy finansowej dla Gminy Miejsce Piastowe z przeznaczeniem na przebudowę drogi gminnej w m. Zalesie. Po podpisaniu porozumienia pomiędzy Powiatem Krośnieńskim a Gminą Miejsce Piastowe, w dniu dzisiejszym tj. 15.09.2016 r. wniosek został złożony do programu.
- Co do potoku w Łęczanach – podjęte zostaną stosowne działania.

Głos zabrała pani Wioletta Urban – Sołtys Sołectwa Łęczany, która poinformowała, że zawiadomiona przez mieszkańców była nad potokiem i sprawdziła i okazuje się że źródło tego szamba znajduje się wyżej nad kolektorem.

Wiceprzewodniczący Rady zapoznał radnych z pismami, jakie wpłynęły do Rady Gminy w okresie między sesjami:

- 1) Pismo od państwa A i T. Ziobrowskich mieszkańców Sołectwa Głowienka z dnia 29.08.2016 r., dotyczące zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 19/4 położonej w miejscowości Głowienka (pismo stanowi załącznik do protokołu).

Zastępca Wójta przypomniała radnym, że w 2015 r. Rada Gminy Miejsce Piastowe podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy „Głowienka 4”. Rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewoda Podkarpacki stwierdził nieważność w/w uchwały z uwagi na naruszenie zasad sporządzenia planu. W tym samym roku została złożona skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie na przedmiotowe rozstrzygnięcie nadzorcze. Złożona skarga wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie została oddalona. Orzeczenie WSA w Rzeszowie było niekorzystne dla mieszkańców Głowienki, którzy oczekiwali wykreślenia ciągów pieszo-jezdnych z planów. W związku z tym w m-cu marcu 2016 r. złożona została skarga kasacyjna do NSA w Warszawie, która w sposób ostateczny miała rozstrzygnąć, czy działanie zaproponowane przez mieszkańców było zgodne z prawem czy nie. NSA w Warszawie podtrzymał stanowisko Wojewody Podkarpackiego. Wspomniała, że przed uchwaleniem uchwały, projekt zmiany planu był wyłożony do publicznego wglądu i do niego zostało złożonych wiele wniosków od mieszkańców. Większość wniosków dotyczyło likwidacji ciągów pieszo-jezdnych. Poinformowała, że Głowienka jest specyficzną miejscowością, gdzie kiedyś z jakiś powodów działki były dzielone nie w poprzek tylko wzdłuż i powstawały coraz węższe paski. Czasami dochodzi do prób zamiany i połączenia działek. Co do działki pana Ziobrowskiego, to zakupił ją, kiedy był już uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego gminy w Głowience. I pan Ziobrowski miał pełną wiedzę i świadomość co kupuje oraz jak wygląda jego działka. Stwierdziła, że wyczerpane zostały wszystkie ścieżki prawne aby zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w Głowience zostały dokonane ale tak się nie stało. Więcej szczegółów w tej sprawie może przekazać Radca prawny.

Wiceprzewodniczący Rady udzielił głosu p. Tomaszowi Ziobrowskiemu, który przedstawił swoje stanowisko odnośnie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 19/4 położonej w miejscowości Głowienka. Dodał, że we wniosku proponuje wykreślenie z planu drogi wewnętrznej od skrzyżowania z drogą wewnętrzną równoległą do ul. Podmiejskiej w kierunku południowym i wnosi o zmianę drogi wewnętrznej biegnącej z północy na południe na ciąg pieszo-jezdny w liniach rozgraniczających 5 metrów z linią zabudowy 4 metrów. Stwierdził, że proponowane zmiany umożliwią zabudowanie działki budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi o szerokości od 9 do 12 metrów. Obecnie obowiązujący plan nie daje takich możliwości. Zwrócił się również o udzielenie informacji publicznej na temat kosztów zmiany planu zagospodarowania przestrzennego Głowienka 4, oraz w jakim okresie czasowym będzie realizowana zmiana planu zagospodarowania przestrzennego Głowienka 4.

Zastępca Wójta poinformowała, że na podstawie wniosków od mieszkańców Głowienki podjęto decyzję o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Głowienka 4”. Co do dróg o których mówił pan Ziobrowski, to takich dróg na terenie gminy jest wiele ale stan zastany a stan planowany, to są dwie różne rzeczy. Jeżeli planuje się coś nowego, to

musi ono spełniać wymogi ustawy o planowaniu przestrzennym. Co do stanu zastanego, to za przykład podała obecnie remontowaną drogę ul. Nadrzeczną, która jest bardzo wąska. Dodała, że wzdłuż tej drogi, równo z granicą jest zabudowa budynków mieszkalnych. I w przyszłości gdyby mieszkańcy chcieli remontować domy, co wiązało by się z uzyskaniem pozwolenia na budowę, to takiego pozwolenia nigdy nie otrzymają. Mogą wykonywać tylko takie remonty, które nie zmieniają obrysu budynku. I takich przykładów na terenie gminy jest wiele. Co do udzielenia informacji publicznej, to należy złożyć pisemny wniosek i w określonym terminie zgodnie z ustawą o informacji publicznej odpowiedź zostanie udzielona.

Radca prawny poinformował, iż w skardze do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie zostało napisane, aby Sąd uwzględnił specyfikę miejscowości Głowienka, która w wyniku podziału nieruchomości na bardzo małe działki jest specyficzną miejscowością, gdzie nie da się wszystkim nieruchomościom zapewnić dostępu do drogi. Natomiast zarówno Wojewódzki Sąd Administracyjny w Rzeszowie jak i Naczelny Sąd Administracyjny w Warszawie wypowiedział się jednoznacznie, że miejscowy plan jest aktem prawa miejscowego i powinien uwzględniać w swoich zapisach dostęp do drogi dla każdej nieruchomości, tym bardziej jeżeli ta nieruchomość ma być działką budowlaną. Sąd w swoim uzasadnieniu stwierdził, że eliminując ciągi pieszo-jezdne, czy drogi w wyniku zmiany miejscowego planu Głowienka 4, powinniśmy zapewnić dla tych nieruchomości nowe drogi. Z tych powodów Sąd podtrzymał stanowisko Wojewody Podkarpackiego i stwierdził nieważność uchwały.

Wiceprzewodniczący Rady udzielił głosu panu T. Ziobrowskiemu, który ponownie przedstawił swoje stanowisko o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w Głowience polegającą na zmianie drogi wewnętrznej na ciąg pieszo-jezdny.

- 2) Dwa pisma od państwa M i J. Łubiarz mieszkańców Sołectwa Targowiska z dnia 25.08.2016 r. i 30.08.2016 r. dotyczące przekazania nieruchomości nr 758/6 na własność Gminy Miejsce Piastowe w drodze darowizny (pisma stanowią załącznik do protokołu).
- 3) Pismo od pana M. Szwczyka mieszkańca Krosna z dnia 03.08.2016 r., dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łężany 1, poprzez likwidacji drogi wewnętrznej (pismo stanowi załącznik do protokołu).
- 4) Pismo od pani M. Łyda mieszkanki Niles USA z dnia 03.08.2016 r., dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Łężany 1, poprzez likwidację wytyczonej drogi wewnętrznej przebiegającej przez środek jej działek (pismo stanowi załącznik do protokołu)

Zastępca Wójta poinformowała, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Łężany był uchwalony w 2007 r. Przed uchwaleniem, projekt planu miejscowego był wyłożony do publicznego wglądu i na tamtym etapie opracowywania miejscowego planu należało zgłosić te uwagi. Prawdopodobnie p. Szewczyk budowę rozpoczął jeszcze przed uchwaleniem planu zagospodarowania i wtedy musiał uzyskać pozwolenie na budowę. Stwierdziła, że procedura planistyczna musi być zgodna z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przeciwnym wypadku uchwała o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego zostanie unieważniona przez organ nadzoru z uwagi na naruszenie zasad sporządzenia planu. Dodała, że wnioski dotyczące zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Łężany 1”

w zakresie wykreślenia zaprojektowanej drogi wewnętrznej będą rozpatrzone w przypadku zmiany planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren przedmiotowych działek.

7. Zamknięcie obrad.

W związku z tym, że nie zgłoszono więcej wniosków i zapytań i wobec zrealizowania porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady o godz. 11⁰⁰ zamknął obrady XXVI sesji Rady Gminy Miejsce Piastowe.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

E. Rajchel
Ewa Rajchel – inspektor OA

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Józef Sidor
Józef Sidor