

**Zarządzenie Nr 239/2016**  
**Wójta Gminy Miejsce Piastowe**  
**z dnia 9 września 2016 r.**


**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej zabudowanej  
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/144/2016 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Łężany, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr: 187 o powierzchni 0,19 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie urządzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066248/3, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.


§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA  
  
mgr Stanisława Gawlik  
Zastępca Wójta

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE**  
**PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

- 1) Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w miejscowości Łężany przy ul. Nawsie 11, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 187 o powierzchni 0,19 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00066248/3, stanowiąca własność Gminy Miejsce Piastowe. Teren działki jest płaski, częściowo ogrodzony i utwardzony, a w części pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Kształt działki regularny trapezowy. Dojazd do nieruchomości odbywa się urządzonym zjazdem z drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (ul. Nawsie). Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane, plac sportowy oraz ciek wodny (potok Badoń). Zabudowę działki stanowi budynek produkcyjno - magazynowy z częścią administracyjno - socjalną o powierzchni użytkowej 287,74 m<sup>2</sup> oraz budynek garażowy o powierzchni użytkowej 12,70 m<sup>2</sup> i wiata blaszana o powierzchni użytkowej 88,60 m<sup>2</sup>. Nieruchomość uzbrojona jest w sieć elektroenergetyczną, telefoniczną, wodno-kanalizacyjną.
- 2) Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe „Łężany 1”, część nieruchomości o powierzchni 0,13 ha położona jest w terenach oznaczonych symbolem U/P - tereny usługowo - produkcyjne, pozostała część (wzdłuż granicy z ciekami wodnymi) położona jest w terenach oznaczonych symbolem Zn - tereny zieleni.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 330 000,00 zł (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od 14.09.2016 r. do 05.10.2016 r.
- 10) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) - **upływa z dniem 26 października 2016 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

Z up. WÓJTA  
  
mgr Stanisława Gawlik  
Zastępca Wójta