

**Zarządzenie Nr 355 /13
Wójta Gminy Miejsce Piastowe
z dnia 12 sierpnia 2013 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących gminny zasób nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) w związku art. 13 ust. 1, art. 24 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 25 marca 2013 r. Nr XXXI/242/13 w sprawie zgody na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, a to:

- 1) prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Miejsce Piastowe, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 280/14, o powierzchni 0,08 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00075960/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Miejsce Piastowe wraz ze znajdującym się na tej działce budynkiem stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.
- 2) udziału 825/27314 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Miejsce Piastowe, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami nr 280/20 o powierzchni 0,22 ha i nr 280/23 o powierzchni 0,0048 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00085148/1, będącej własnością Skarbu Państwa i znajdującej się we współużytkowaniu wieczystym Gminy Miejsce Piastowe, Andrzeja Boruty, Dorado Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Tomasza Jezierskiego, Anny Korbeckiej, Czesława Korbeckiego, Wiesława Korbeckiego – Wspólników Spółki Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „HAT-BUD” sc., Jana Krukara, Mariana Longawy i Wandy Longawy, Stanisława Lorenca, Edwarda Nitki, PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna, Stanisława Sucha i Renaty Such, Elżbiety Szelc, Artura Tarasa, Włodzimierza Tarnawskiego i Jolanty Tarnawskiej, Władysława Wdowiarza i Piotra Wdowiarza, Kazimierza Zygmunta i Bogusławy Zygmunt.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miejscu Piastowym, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miejsce Piastowe.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA
[Signature]
mgr Stanisław Gawlik
Zastępca Wójta

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

- 1) Nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Miejsce Piastowe, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 280/14, o powierzchni 0,08 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00075960/6, stanowiąca własność Skarbu Państwa, będąca przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy Miejsce Piastowe wraz ze znajdującym się na tej działce budynkiem nieczynnej oczyszczalni ścieków, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności.
- 2) Udział 825/27314 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Miejsce Piastowe, oznaczonej w ewidencji gruntów działkami: nr 280/20 o powierzchni 0,22 ha i nr 280/23 o powierzchni 0,0048 ha, stanowiącej drogę wewnętrzną, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00085148/1, będącej własnością Skarbu Państwa i znajdującej się we współużytkowaniu wieczystym Gminy Miejsce Piastowe.
- 3) Nieruchomości wymienione w pkt 1 i 2 zlokalizowane są w centralnej strefie miejscowości Miejsce Piastowe, przy ul. Dworskiej, w bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych budynkami produkcyjno-usługowymi oraz magazynowymi. Od strony południowej sąsiedztwo działki nr 280/14 stanowi rzeka Lubatówka. Działka uzbrojona jest w sieć kanalizacji sanitarnej, dostęp do pozostałych urządzeń infrastruktury technicznej jest dogodny. Dostęp do drogi publicznej zapewniony jest służebnością gruntową przez działki nr 280/10 i 280/22, a następnie działką nr 280/20, stanowiącą drogę wewnętrzną przylegającą do drogi powiatowej ul. Dworskiej.
- 4) Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe „Miejsce Piastowe1”, część działki nr 280/14 o powierzchni około 0,01 ha położona jest w terenach oznaczonych symbolem Zn/ZZ – tereny zieleni w obszarze zagrożonym powodzią, pozostała część tej działki oraz działki nr: 280/20 i 280/23 położone są w terenach oznaczonych symbolem P/U – tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej oraz składy i magazyny.
- 3) Cena netto nieruchomości wymienionych w pkt 1 i 2 wynosi razem: 26 000,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy złotych).
- 4) Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) - upływa z dniem 25 września 2013 r. Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

Z up. WÓJTA

mgr Stanisław Gówik
Zastępca Wójta