

UCHWAŁA NR XIV/96/11
RADY GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 18 listopada 2011 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego „MIEJSCE PIASTOWE 2”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe, uchwalonym uchwałą Nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15 grudnia 2000 r. wraz z późniejszymi zmianami uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „MIEJSCE PIASTOWE 2” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/174/08 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 20 maja 2008r. i opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 52, pozycja 1404, z dnia 3 lipca 2008r., zwaną dalej „zmianą planu”.

2. Przedmiotem zmiany planu jest wydzielenie części terenu zabudowy usługowej i handlu i przeznaczenie go na teren komunikacji – drogi publicznej lokalnej.

3. Integralną częścią uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1, sporządzony na kopii fragmentu rysunku planu wymienionego w §1 ust. 1.

4. Rysunek zmiany planu obowiązuje w zakresie zastosowanych oznaczeń graficznych.

§ 2. 1. Wprowadza się następujące zmiany planu:

1) na rysunku planu część terenu zabudowy usługowej i handlu oznaczonego symbolem UH przeznacza się na teren komunikacji – drogi publicznej lokalnej oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem KDL.

2) w treści uchwały :

a) w §3 pkt 4 uzupełnia się o zapis w brzmieniu:

„- KDL - teren komunikacji – drogi publicznej lokalnej.”,

b) w §5 ust. 1 zapis 6,55 ha zastępuje się zapisem 6,01 ha

c) w §5 ust. 2 pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie:

„b) nieprzekraczalna linia zabudowy dla nowych budynków sytuowanych w pierwszej linii zabudowy od granicy istniejącej drogi publicznej, gminnej (położonej poza obszarem objętym planem i oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-D), wynosi 10 m, natomiast nie określa się nieprzekraczalnej linii zabudowy dla budynków od drogi publicznej oznaczonej na rysunku zmiany planu symbolem KDL i dopuszcza się ich lokalizowanie bezpośrednio przy linii rozgraniczającej tej drogi;”

d) w §5 ust. 2 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„e) 6) dostępność komunikacyjna terenu przez skrzyżowanie drogi publicznej oznaczonej na rysunku zmiany planu symbolem KDL z drogą krajową Nr 28 oznaczoną na rysunku planu symbolem KD-GP;”

f) w §5 po ust. 2 dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

„3. Wyznacza się teren komunikacji – drogi publicznej lokalnej oznaczony na rysunku planu symbolem KDL o powierzchni około 0,54 ha o szerokości w liniach rozgraniczających minimum 12,0 m. i szerokości jezdni 6,0 m.”;

l) w liniach rozgraniczających drogi KDL:

a) dopuszcza się:

- realizację ronda, zjazdów i zatok przystankowych,
- budowę ścieżki rowerowej,
- lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej i telekomunikacyjnej, pod warunkiem, że nie ograniczy to możliwości zagospodarowania tego terenu zgodnie z ustaleniami planu.

b) zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych nie związanych z potrzebami zarządzania drogą lub potrzebami ruchu drogowego.”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miejsce Piastowe.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.



Przewodniczący Rady Gminy

Wiktor Skwara

Załącznik do Uchwały Nr XIV/96/11

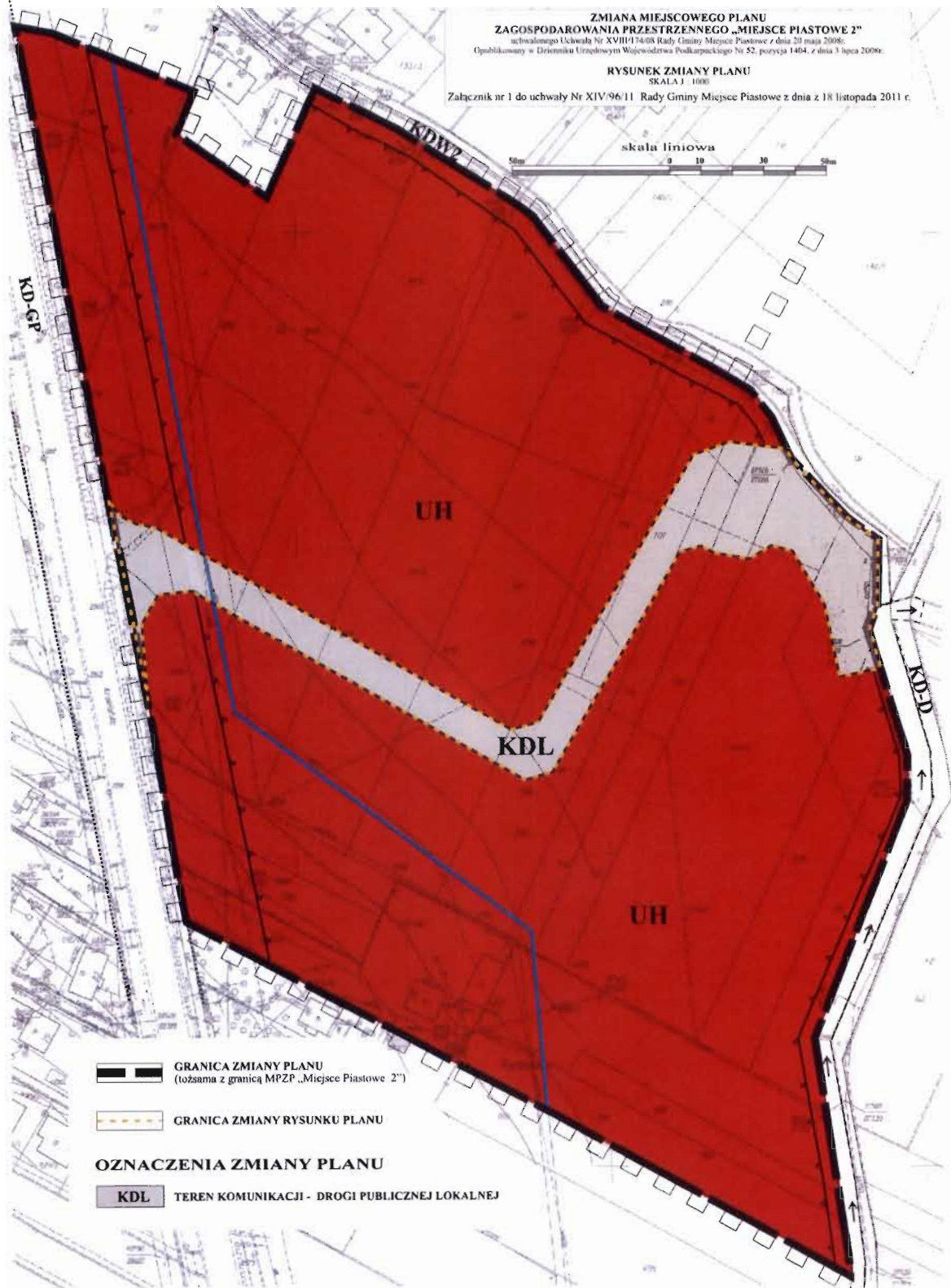
Rady Gminy Miejsce Piastowe




z dnia 18 listopada 2011 r.

Zalacznik1.jpg

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „MIEJSCE PIASTOWE 2”
uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/174/08 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 20 maja 2008r.
Opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 52, pozycja 1464, z dnia 3 lipca 2009r.

RYSUNEK ZMIANY PLANU
SKALA 1:1000
Załącznik nr 1 do uchwały Nr XIV/96/11 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 21 listopada 2011 r.



-  GRANICA ZMIANY PLANU
(tożsama z granicą MPZP „Miejsce Piastowe 2”)
-  GRANICA ZMIANY RYSUNKU PLANU
- OZNACZENIA ZMIANY PLANU**
-  **KDL** TEREN KOMUNIKACJI - DROGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ

Wiktor Stwara
KZP WODNICZACY
RADY GMINY
Wiktor Stwara