

ZARZĄDZENIE Nr 585/2021
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 3 grudnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu części nieruchomości gruntowej zabudowanej
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) oraz § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu na okres 3 lat, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy: Zakładu Produkcyjno-Usługowego „NORMET” Norbert Jurczak, 38-430 Miejsce Piastowe, Targowiska 2, część nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem produkcyjno-magazynowym, położonej w Targowiskach, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Dorota Chilik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego Najemcy: Zakładu Produkcyjno-Usługowego „NORMET” w Targowiskach.

1. Część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Targowiskach przy ul. Armii Krajowej 6, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066249/0, a to: część działki nr 1096/1 o powierzchni 300 m², wraz z częścią budynku produkcyjno-magazynowego znajdującego się na tej działce, stanowiącego lokal użytkowy o powierzchni 554 m².
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Targowiska 1”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem P/U - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu nieruchomości wynosi: 2 800,00 zł (dwa tysiące osiemset złotych) + 23% podatku VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – 30.01.2022

WÓJT
mgr Dorota Chilik