

**ZARZĄDZENIE Nr 557/2021**  
**WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 4 października 2021 r.


**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVIII/183/2016 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 21 października 2016 r. w sprawie zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Targowiska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3489 o powierzchni 0,14 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066249/0, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT  
  
mgr Dorota Chilik

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

- 1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Targowiska, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 3489 o powierzchni 0,14 ha, objęta księgą wieczystą nr KS1K/00066249/0, stanowiąca własność Gminy Miejsce Piastowe.
- 2) Działka zlokalizowana na terenie sołectwa Zalesie. Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki wzdłuż północno-zachodniej granicy przecina gazociąg, wzdłuż południowo-zachodniej sieć kanalizacji sanitarnej, sieć wodociągowa i sieć elektroenergetyczna, nie powodując utrudnień w zabudowie działki. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, z dwóch stron. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, oraz drogi dojazdowe o nawierzchni asfaltowej, przylegające do krótszych granic działki. W dalszym otoczeniu działki zlokalizowane są nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi, nieruchomości gruntowe niezabudowane oraz obiekty usługowo - handlowe. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.
- 3) Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe „Zalesie 1” uchwalonym Uchwałą Nr VII/68/03 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 30 maja 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2003 r. Nr 84, poz. 1485), nieruchomość położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Cena netto nieruchomości wynosi: 35 000,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy złotych).
- 6) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 7) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 8) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 9) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 10) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od 07.10.2021 r. do 28.10.2021 r.
- 11) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - upływa z dniem 19.11.2021 r. Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

WÓJT  
  
mgr Dorota Chilik