

ZARZĄDZENIE Nr 556/2021
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 4 października 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 5 pkt 1 i § 6 ust. 3 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Wrocanka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 647/1 o powierzchni 0,0216 ha, nr 647/2 o powierzchni 0,0230 ha, nr 648/1 o powierzchni 0,0189 ha, nr 648/2 o powierzchni 0,0216 ha, nr 649 o powierzchni 0,0273 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066247/6, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

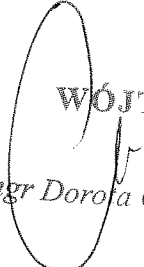
§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT
mgr Dorota Chilik

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

- 1) Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Wrocanka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 647/1 o powierzchni 0,0216 ha, nr 647/2 o powierzchni 0,0230 ha, nr 648/1 o powierzchni 0,0189 ha, nr 648/2 o powierzchni 0,0216 ha, nr 649 o powierzchni 0,0273 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066247/6. Działki zlokalizowane są w peryferyjnej części wsi Wrocanka w niewielkim oddaleniu od zabudowań, tworzą kompleks funkcjonalno-użytkowy. Teren kompleksu jest lekko pochyły w kierunku wschodnim, w całości pokryty trawą, nie uprawiany. Kształt działek regularny wieloboczny. Kompleks nie posiada dostępu do drogi publicznej. Bezpośrednie otoczenie kompleksu stanowią, nieruchomości rolne oraz rów. W otoczeniu bliższym i dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa, nieruchomości gruntowe niezabudowane i rolne. Przez działki nr: 647/1 i 647/2 przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Na nieruchomości brak innych sieci urządzeń infrastruktury technicznej.
Nieruchomość położona jest w terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe, zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15.12.2000 r. z późn. zm., położona jest w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne.
- 2) Cena netto nieruchomości wynosi: 4 300,00 zł (słownie: cztery tysiące trzysta złotych).
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 4) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 5) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 6) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 7) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 8) Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- 9) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od dnia 07.10.2021 r. do dnia 28.10.2020 r.
- 10) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - upływa z dniem 19.11.2021 r. Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

WÓJT

mgr Dorota Chilik