

ZARZĄDZENIE Nr 510/2021
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 19 lipca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy
Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat, lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 66 m², położony w miejscowości Głowienka, usytuowany w budynku przy ul. O. Anzelma Kubita 34, położonym na działce nr ewid. 743/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066388/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – sklep z artykułami spożywczo-przemysłowymi, na warunkach określonych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Gminy Miejsce Piastowe. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Dorota Chilik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Miejsce Piastowe

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto w zł za 1 m ²	Termin uiszczania czynszu	Termin zagospodarowania Czas trwania najmu	Sposób dokonania wyboru najemcy
1.	Głowienka, ul. O. Anzelma Kubita 34	Lokal użytkowy 38-455 Głowienka, działka nr ewid. 743/1 o pow. 0,0594 ha	66	KS1K/0006 6388/6	Lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejsce Piastowe	<u>Przeznaczenie</u> lokalu: Działalność gospodarcza- sklep z artykułami spożywczo-przemysłowymi <u>Sposób zagospodarowania:</u> Zgodnie z MPZP Gminy Miejsce Piastowe	18,44 zł netto miesięcznie	Czynsz będzie płatny z góry w terminie do 10-dnia każdego miesiąca kalendarzowego	<u>Termin zagospodarowania:</u> do 1 miesiąca <u>Czas trwania najmu:</u> Umowa najmu na okres 3 lat	Najemca wybrany w trybie bezprzetargowym

Stawki czynszu dzierżawczego podlegają corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Nie przewiduje się aktualizacji stawek czynszu.

Data wywieszenia wykazu: 20 lipca 2021 r.

Data zdjęcia wykazu: 10 sierpnia 2021 r.

Sprawę prowadzi: Agnieszka Zajdel
Referat infrastruktury
Tel. 0134309755

WÓJT

mgr Dorota Chilik