

**ZARZĄDZENIE Nr 427/2021
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 7 kwietnia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy
Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej, na okres 8 miesięcy, lokal użytkowy położony w miejscowości Targowiska, ul. Jana Pawła II 3, zabudowany budynkiem stacijnym, o powierzchni użytkowej 36,00 m², stanowiący część działki nr ewid. 102/10, dla którego w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066388/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w zakresie naprawy i konserwacji sprzętu RTV, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu Gminy Miejsce Piastowe. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr Dorota Chilik

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na terenie Gminy Miejsce Piastowe

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto w zł za 1 m ²	Termin uiszczania czynszu	Termin zagospodarowania Czas trwania najmu	Sposób dokonania wyboru najemcy
1.	Budynek stacyjny w Targowiskach ul. Jana Pawła II 3	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku PKP, 38-430 Targowiska, działka nr ewid. 102/10	36,00	KS1K/0006 6388/6	Lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejsce Piastowe	<u>Przeznaczenie lokalu:</u> Działalność w zakresie naprawy i konserwacji sprzętu RTV <u>Sposób zagospodarowania:</u> Zgodnie z MPZP Gminy Miejsce Piastowe	10 zł netto miesięcznie	Czynsz będzie płatny z góry w terminie do 10-dnia każdego miesiąca kalendarzowego	<u>Termin zagospodarowania:</u> 1 miesiąc <u>Czas trwania najmu:</u> Umowa najmu na okres 8 miesięcy	Najemca wybrany w trybie bezprzetargowym

Stawki czynszu dzierżawczego podlegają corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Data wywieszenia wykazu: **8 kwietnia 2021 r.**

Data zdjęcia wykazu: **29 kwietnia 2021 r.**

Sprawę prowadzi: Magdalena Frydrych
Tel. 13 43 097 66, e-mail: mfrydrych@miejscapiastowe.pl

WÓJT

mgr Dorota Chilik