

**ZARZĄDZENIE Nr 425/2021  
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 29 marca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy  
Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze przetargowej na okres 3 lat, lokal użytkowy położony w miejscowości Rogi, ul. Ks. Henryka Domino 9, o powierzchni użytkowej 20,20 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr ewid. 987, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066243/8 z przeznaczeniem na prowadzenie zakładu fryzjerskiego, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA  
*Magdalena Hec-Mrozek*  
mgr Magdalena Hec-Mrozek  
Zastępca Wójta

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na terenie Gminy Miejsce Piastowe

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu netto w zł za 1 m <sup>2</sup>	Termin uiszczania czynszu	Termin zagospodarowania Czas trwania najmu	Sposób dokonania wyboru najemcy
1.	Rogi, ul. Ks. H. Domino 9	Lokal użytkowy znajdujący się przy ulicy Ks.H. Domino 9 na działce nr ewid. 987 w miejscowości Rogi	20,20	KS1K/0006 6243/8	Lokal użytkowy stanowiący własność Gminy Miejsce Piastowe	<u>Przeznaczenie</u> lokalu: zakład fryzjerski  <u>Sposób zagospodarowania:</u> Zgodnie z MPZP Gminy Miejsce Piastowe	16,00 zł netto miesięcznie	Czynsz będzie płatny z góry w terminie do 10-dnia każdego miesiąca kalendarzowego	<u>Termin zagospodarowania:</u> 1 miesiąc  <u>Czas trwania najmu:</u> Umowa najmu okres 3 lat	Najemca wybrany w trybie bezprzetargowym

Stawki czynszu dzierżawczego podlegają corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Data wywieszenia wykazu: 30 marca 2021 r.

Data zdjęcia wykazu: 20 kwietnia 2021 r.

Sprawę prowadzi:  
Magdalena Frydrych  
Tel. 13 43 097 66, e-mail: mfrydrych@miejscapiastowe.pl

Z up. WÓJTA  
*Magdalena Hec-Mrozek*  
mgr Magdalena Hec-Mrozek  
Zastępca Wójta