

ZARZĄDZENIE Nr 368/2021
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 7 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność
Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Miejscu Piastowym przy ul. Dworskiej 14, stanowiącej część działki nr ewid. 602/3 wraz z lokalem użytkowym znajdującym się na tej działce, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066244/5, objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT

mgr Dorota Chilik

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu na okres 3 lat
w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Ireny Lenart, prowadzącej
działalność gospodarczą – Apteka Leków Gotowych**

1. Część nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Miejscu Piastowym przy ul. Dworskiej 14, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066244/5, a to: część działki nr ewid. 602/3 o powierzchni 25 m², wraz z lokalem użytkowym znajdującym się na tej działce o powierzchni 75,00 m².
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Miejsce Piastowe 1”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U9 - tereny pod zabudowę usługową.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu nieruchomości wynosi: 1050,00 zł (tysiąc pięćdziesiąt złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

WÓJT

mgr Dorota Chilik