

ZARZĄDZENIE Nr 344/2020
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 1 grudnia 2020 r.

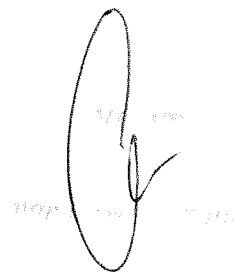
**w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność
Gminy Miejsce Piastowe.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, lokal użytkowy położony w miejscowości Rogi, ul. Ks. H. Domino 7 o powierzchni użytkowej 164,00 m², na działce nr ewid. 988/2, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/0007166/9 z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu z artykułami spożywczo – przemysłowymi, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz aktualnego Najemcy Waldemara Patla, prowadzącego działalność gospodarczą – sklep z artykułami spożywczo - przemysłowymi.

1. Lokal użytkowy o powierzchni 164,00 m², położony w miejscowości Rogi przy ul. Ks. H. Domino 7, na działce o nr ewid. 988/2, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/0007166/9.
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 3B”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U3 - tereny pod zabudowę usługową i działalność gospodarczą, w tym handlu.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu lokalu wynosi: 2182,00 zł (dwa tysiące osiemdziesiąt dwa złotych 00/100) + obowiązujący podatek VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.



Waldemar Patla
nrp D. 11111