

ZARZĄDZENIE Nr 273/2020
WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 22 lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXX/194/2020 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 7 lipca 2020 r. w sprawie zgody na sprzedaż prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Wrocanka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1241 o powierzchni 0,19 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066247/6, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Dorota Chilik

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

- 1) Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Wrocanka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1241 o powierzchni 0,19 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066247/6, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe. Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej części wsi Wrocanka w bliskiej odległości od zabudowań. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowo-zachodnim, w całości pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew owocowych o niskiej wartości użytkowej. Kształt działki regularny, zbliżony do kwadratu. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową łączącą się z drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej stanowiącą ulicę Pańską. Bezpośrednie otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, nieruchomości niezabudowane i rolne oraz drogi od zachodu i południa. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa, oraz nieruchomości rolne. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia i zlokalizowana jest w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej.
- 2) Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Rogi 4” zatwierdzonego Uchwałą nr XII/108/07 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 6 listopada 2007 r. część działki nr 1241 o powierzchni około 0,0174 ha położona jest w terenach oznaczonych symbolem KDW1 - teren drogi wewnętrznej, a pozostała część działki położona jest w terenach oznaczonych symbolem MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- 10) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od dnia 29.07.2020 r. do dnia 19.08.2020 r.
- 11) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - **upływa z dniem 9 września 2020 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.


mgr Dorota Chilik