

## ZARZĄDZENIE Nr 249/2020 WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE

z dnia 13 lipca 2020 r.

### w sprawie przeznaczenia do najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejsce Piastowe.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 9 pkt 1 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, lokal użytkowy położony w miejscowości Głowienka, ul. O. A. Kubita 46 o powierzchni użytkowej 66,19 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr ewid. 743/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066388/6 z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu spożywczego, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu się na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
*mgr Dorota Chilik*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, przeznaczonej do najmu  
w drodze bezprzetargowej na rzecz Barbary Biskup, która złożyła wniosek na  
prowadzenie działalności gospodarczej – sklep spożywczy.**

1. Lokal użytkowy o powierzchni 66,19 m<sup>2</sup>, położony w miejscowości Głowienka przy ul. O. A. Kubita 46, na działce o nr ewid. 743/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066388/6.
2. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Głowienka 4”, przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U - tereny pod zabudowę usługową i działalność gospodarczą, w tym handlu.
3. Wysokość opłaty z tytułu najmu lokalu wynosi: 1 220,00 zł (tysiąc dwieście dwadzieścia złotych 00/100) + 23% podatku VAT.
4. Opłata (czynsz za najem) płatna miesięcznie z góry, w terminie do dnia 10-go każdego miesiąca za który przypada należność.
5. Czynsz podlega waloryzacji z końcem każdego roku kalendarzowego o obowiązujący wskaźnik inflacji.
6. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy.

WÓJT  
*mgr Dorota Chilik*