

**ZARZĄDZENIE Nr 234/2020**  
**WÓJTA GMINY MIEJSCE PIASTOWE**

z dnia 16 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz § 5 pkt 1 i § 6 ust. 3 uchwały Nr XXXIII/268/13 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 19 czerwca 2013 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejsce Piastowe oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2013 r. poz. 2635), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Rogi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1845 o powierzchni 0,53 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066243/8, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe, objętej wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Miejsce Piastowe, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
mgr Dorothea Chilik

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI GMINY MIEJSCE PIASTOWE  
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

- 1) Część nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w miejscowości Rogi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1845 o powierzchni 0,53 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Krośnie prowadzona jest księga wieczysta nr KS1K/00066243/8, stanowiącej własność Gminy Miejsce Piastowe. Działka zlokalizowana jest w peryferyjnej części wsi Rogi, w oddaleniu od zabudowań, w kompleksie nieruchomości rolnych. Teren działki stanowi szczyt wzniesienia i jest lekko pochyły w kierunku zachodnim w części zachodniej, a w pozostałej części w kierunku wschodnim, w całości jest uprawiany rolniczo. Kształt działki regularny, wydłużony, zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się drogą gruntową. Działka nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią nieruchomości rolne oraz droga gruntowa. W otoczeniu dalszym zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa, nieruchomości gruntowe niezabudowane i rolne oraz potok Lubatówka.
- 2) Nieruchomość położona jest w terenie nieposiadającym planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Miejsce Piastowe, zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/167/2000 Rady Gminy Miejsce Piastowe z dnia 15.12.2000 r. z późn. zm., działka nr 1845 położona jest w terenach przeznaczonych pod uprawy rolne.
- 3) Cena netto nieruchomości wynosi: 21 200,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy dwieście złotych).
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy.
- 5) Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy.
- 6) Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, lub dzierżawy - nie dotyczy.
- 7) Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy.
- 8) Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.
- 9) Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
- 10) Wykaz wywieszony zostaje w okresie od dnia 18.06.2020 r. do dnia 09.07.2020 r.
- 11) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - **upływa z dniem 31 lipca 2020 r.** Wnioski o nabycie należy składać w Urzędzie Gminy Miejsce Piastowe.

WÓJT  
  
mgr Dorota Chilik